

A LOUER TYPE 3 - 56 m² - MARCQ EN BAROEUL - clemenceau - 656 euros CC par mois

ADRESSE

216 RUE DE LA REINE ASTRID

59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : **RDC / 3**

DESCRIPTION

Appartement de type T3 comprenant un couloir d'entrée distribuant 2 chambres, un séjour, une cuisine, une salle de bain, un WC séparé, une véranda et une cour privative.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

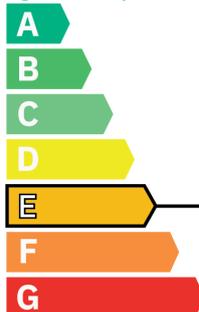
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **56 m²**

Loi Carrez : **56 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

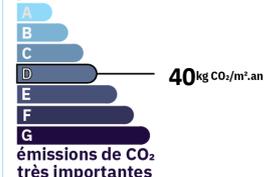


consommation
(énergie primaire) émissions
264 **40** *
kWh/m².an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **656 euros/mois**

dont provision de charges : **41 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **615 euros**

Honoraires charge loc. : **636 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **70 euros**