



A LOUER
TYPE 3
58 m²

LAMBERSART
canteleu-ampere

626 euros CC par mois

ADRESSE

3 RUE VAILLANT
59130 LAMBERSART

DESCRIPTION

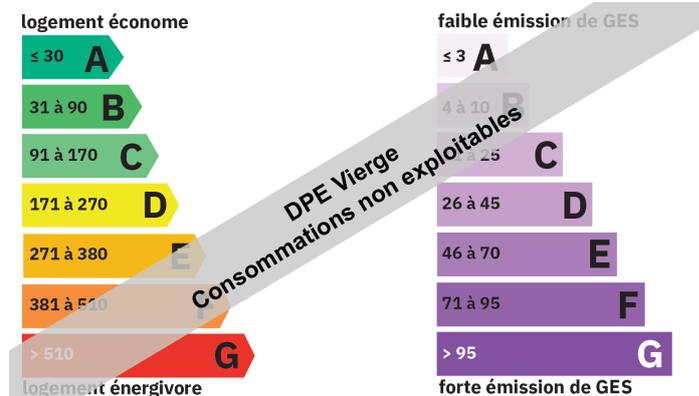
maison de ville rénovée avec sas d'entrée, cuisine américaine ouverte sur séjour carrelé, WC séparé au RDC, à l'étage couloir de distribution sur salle de bain et 2 chambres parquetées + cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **58 m²**
Loi Carrez : **58 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **626 euros/mois**
Dépôt de garantie : **626 euros**
Honoraires charge loc. : **660 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **80 euros**



PONS & CIE IMMOBILIER

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr

www.pons.fr



PONS & CIE IMMOBILIER

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr

www.pons.fr