



**A LOUER
LOCAL D'ACTIVITE**

VILLENEUVE D ASCQ

**21 774 euros HC
de loyer mensuel**

DESCRIPTION

Local commercial à usage de bureaux : 364m² au rez-de-chaussée , 359m² au premier étage

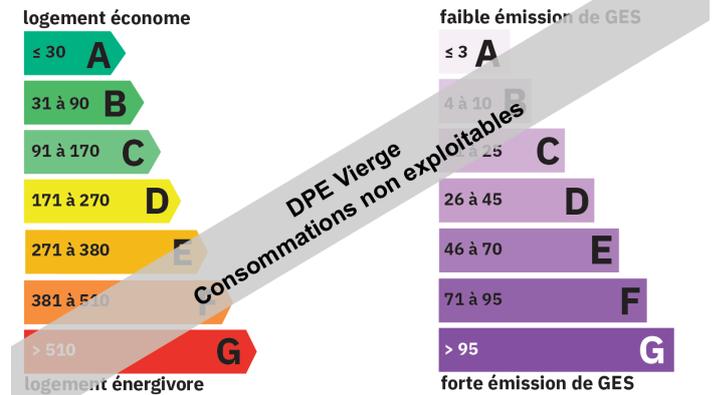
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : /AUTRE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	21 774 euros HC
Loyer annuel :	261 288 euros HC
Dépôt de garantie :	43 548 euros
Charges mensuelles :	3 255 euros/mois

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



PONS & CIE IMMOBILIER

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr

www.pons.fr