



A LOUER
STUDIO
26 m²

VX LILLE

570 euros CC par mois

ADRESSE

LEPELLETIER 18
18 RUE LEPELLETIER
59000 LILLE

Etage : 1 / 2

DESCRIPTION

Studio comprenant une entrée avec placard, une séjour avec mezzanine, un coin cuisine avec kitchenette équipée ainsi qu'une salle de douche entièrement refaite à neuf avec WC.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Double

Huisseries : Bois

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1

Cuisine : KITCHENETTE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

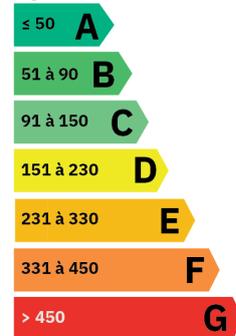
PONS & CIE IMMOBILIER

SAS au capital de 160 000 €
Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille
RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016
50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

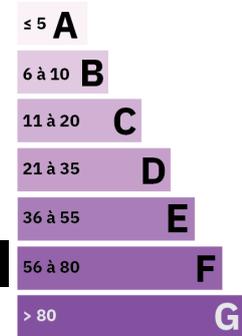
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 570 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 520 euros

Honoraires charge loc. : 320 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 60 euros



PONS & CIE IMMOBILIER

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr