Pons & Cie
50 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : transactions@pons.fr
Tél : 03 28 36 51 51
www.pons.fr

A LOUER
TYPE 2
38 m²

LILLE
PREFECTURE

570 euros CC par mois

ADRESSE

LIBERTE 167

167 BOULEVARD DE LA LIBERTE

59000 LILLE

Etage :	**4 / 4**

DESCRIPTION

Jolie type deux , idéalement placé à deux pas de république beaux-Arts . L'appartement dispose d'un couloir d'entrée , une pièce de vie avec coin kitchenette , une salle de douche avec WC. Et une chambre très calme donnant sur l'arrière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1948**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Dernier étage	**oui**

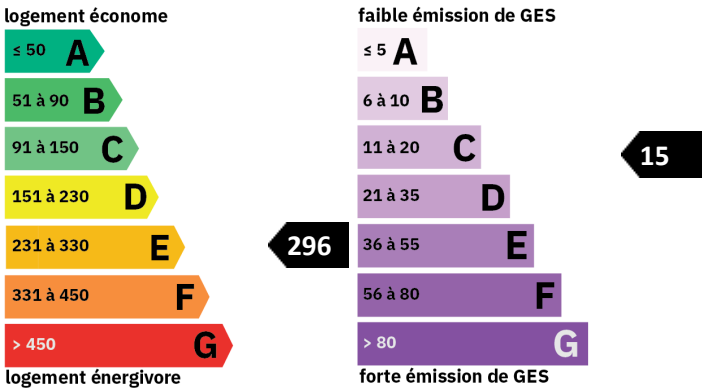
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**KITCHENETTE**
Salles d'eau :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**570 euros/mois**
dont provision de charges :	**43 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**527 euros**
Honoraires charge loc. :	**450 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**70 euros**