Pons & Cie
50 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : transactions@pons.fr
Tél : 03 28 36 51 51
www.pons.fr

A LOUER
TYPE 2
51,83 m²

LOMME

652 euros CC par mois

ADRESSE

RESIDENCE LES CHATAIGNIERS

291 AVENUE DE DUNKERQUE

59160 LOMME

Etage : **4 / 7**

DESCRIPTION

Appartement de Type 2 de 53m², situé dans une résidence boisée de bon standing avec concierge, comprenant une entrée une cuisine, un séjour avec balcon, une chambre, une salle de bains, un wc,.
Une place de parking couverte et un grenier.
Chauffage collectif

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

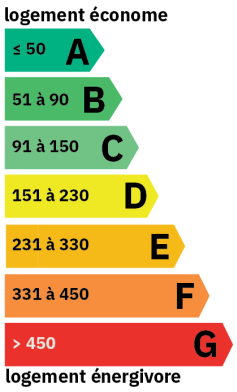
Construit en :	**1971**
Balcons :	**1**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

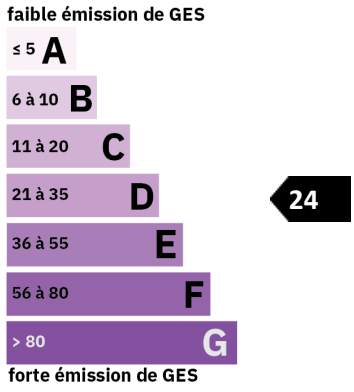
Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**652 euros/mois**
dont provision de charges :	**130 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**522 euros**
Honoraires charge loc. :	**588,30 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**70 euros**