

A LOUER TYPE 4 - 130 m² - LILLE - mont a camp-marais 3 - 1 680 euros CC par mois

ADRESSE

7 RUE GUSTAVE DELORY

59000 LILLE

Etage : 5

DESCRIPTION

Grand T4 hyper central et très lumineux, comprenant une grande entrée, une cuisine séparée, un double séjour parqueté avec terrasse, une salle de douche et une salle de bain, un WC séparé, 3 chambres dont une avec petit balcon.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

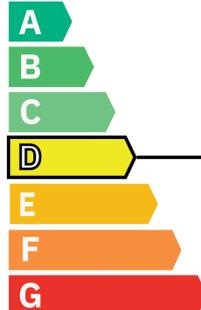
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 130 m²

Loi Carrez : 130 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

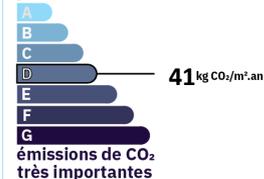


consommation
(énergie primaire) émissions
196 | **41** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 680 euros/mois

dont provision de charges : 280 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 400 euros

Honoraires charge loc. : 1 400 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 100 euros