



**A LOUER**  
**STUDIO**  
**23 m<sup>2</sup>**

**LILLE**  
**vieux lille 6**

**511,50 euros CC par mois**

## ADRESSE

10/12 RUE NEGRIER

LOT 19 2E ETAGE

59000 LILLE

Etage : **2 / 2**

## DESCRIPTION

STUDIO DE 23M<sup>2</sup> COMPRENANT ENTREE AVEC PLACARDS, SEJOUR, KITCHENETTE EQUIPEE, SALLE DE BAINS AVEC

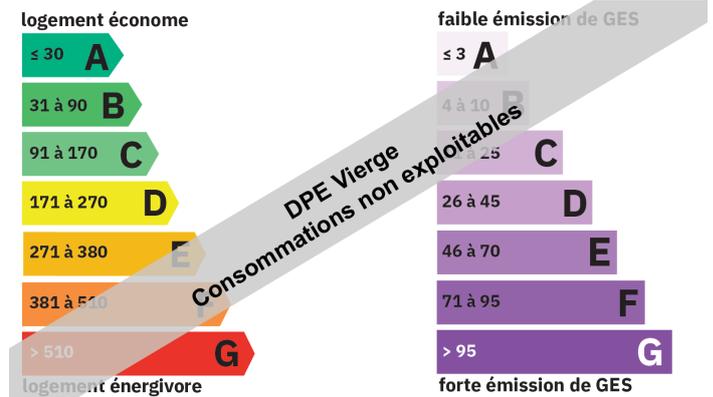
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **23 m<sup>2</sup>**

Loi Carrez : **23 m<sup>2</sup>**

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

## DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **511,50 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **471,50 euros**

Honoraires charge loc. : **290 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 euros**



**PONS & CIE IMMOBILIER**

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr



**PONS & CIE IMMOBILIER**

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr



**PONS & CIE IMMOBILIER**

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr



**PONS & CIE IMMOBILIER**

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr