

JB LEBAS - LOCAL COMMERCIAL



DESCRIPTION

Emplacement exceptionnel pour ce local commercial de 105 m² au rez-de-chaussée dont 30 m² en cave voûtée en sous-sol.

Murs commerciaux vendus libres. Vente du fonds 55.000euros+frais d'agence.

Belle zone de stockage en cave. Terrasse de 24 places au soleil !

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : **AMENAGEE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **515 000 euros**

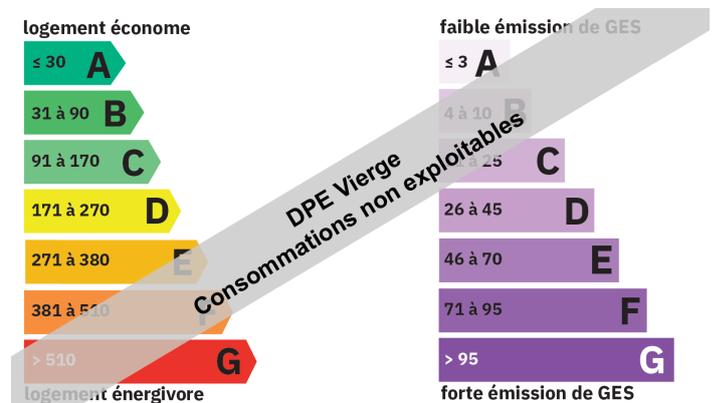
Prix de vente : **5 150 euros/m²**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **0 lots**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT





PONS & CIE IMMOBILIER

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr

www.pons.fr



pons & cie immobilier

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr

www.pons.fr