



A LOUER
TYPE 2
49 m²

ST ANDRE LEZ LILLE
Batailles et fleurs

684 euros CC par mois

ADRESSE

LAMBERSART 25
25 RUE DE LAMBERSART
59350 ST ANDRE LEZ LILLE

Etage : 2 / 2

DESCRIPTION

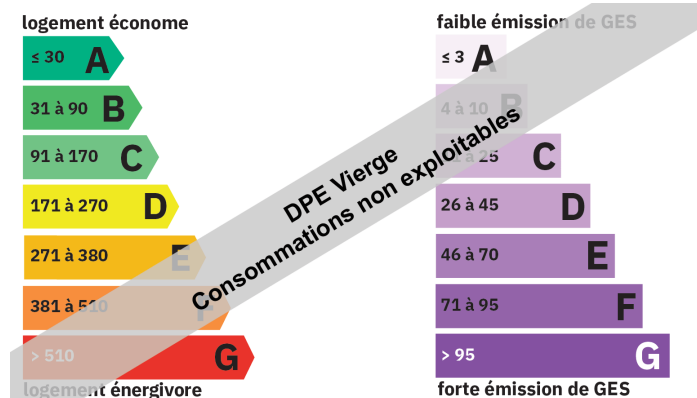
Appartement comprenant une entrée desservant un grand séjour lumineux avec coin cuisine aménagée, une chambre avec dressing, une salle de douche et un WC séparé.
Possibilité garage en supplément

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 49 m²
Loi Carrez : 49 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 684 euros/mois

dont provision de charges : 46 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 638 euros

Honoraires charge loc. : 560 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 70 euros



PONS & CIE IMMOBILIER

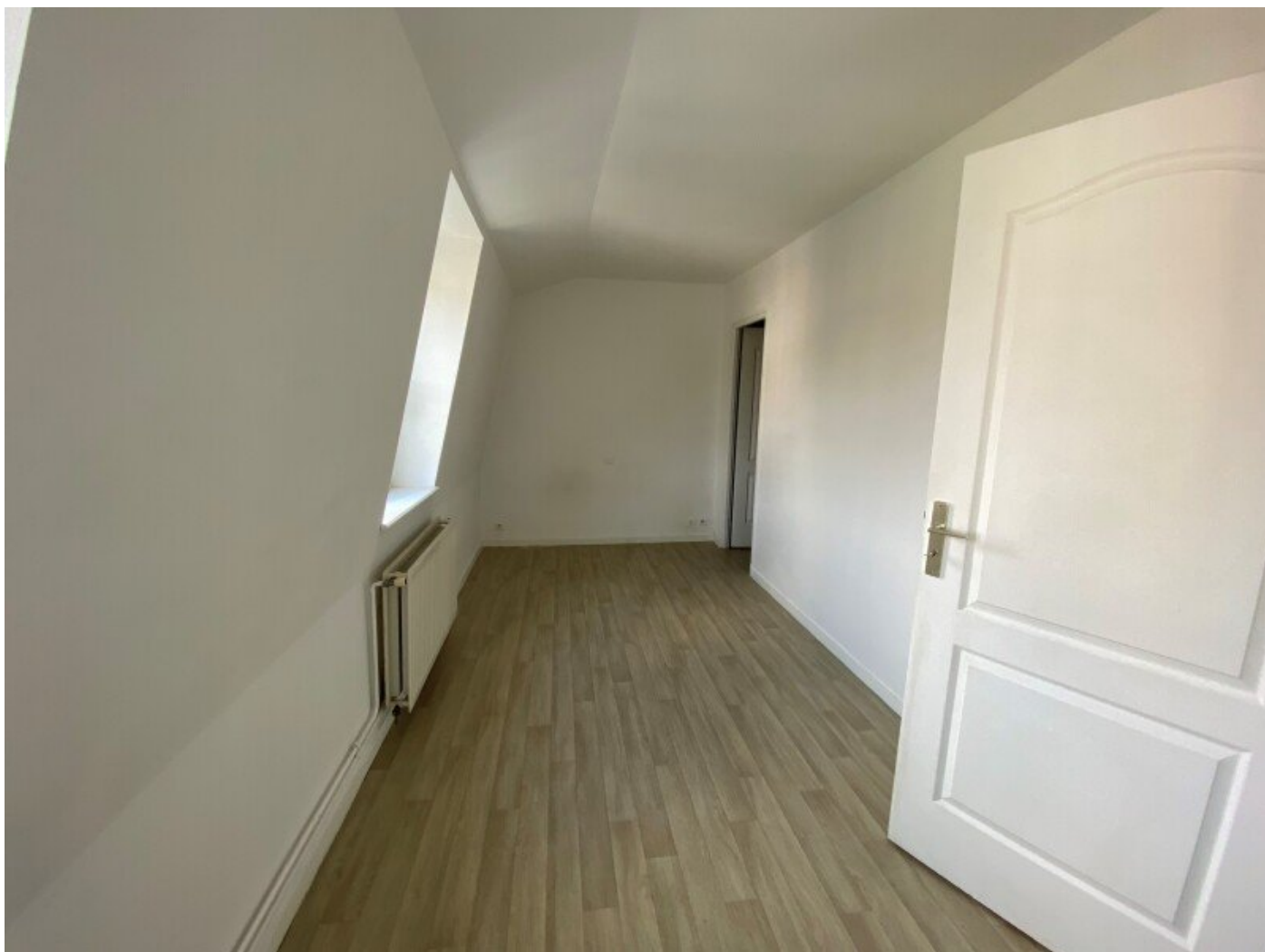
SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr

www.pons.fr



PONS & CIE IMMOBILIER

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr

www.pons.fr



PONS & CIE IMMOBILIER

SAS au capital de 160 000 €

Carte Professionnelle n° 5906 2018 000 034 578 délivrée par la CCI Grand Lille

RCS Lille 455 503 359 - NAF 6832A - SIREN 455 503 359 00016 - TVA N° FR 854 555 033 59 00016

50, rue du Molinel - 59000 LILLE - (+33) 03 28 36 51 51 - transactions@pons.fr - locations@pons.fr

www.pons.fr